**东营市泰普房地产有限公司**

**泰普·星河湾**

**社会稳定风险分析信息公示**

**一、工程简介**

项目名称：泰普·星河湾

建设单位：东营市泰普房地产有限公司

建设地点：东营市垦利区郝家镇

资金筹措：本项目投资总额为56000.00万元。

项目概况：项目规划用地77400.7平方米，总建筑面积144317平方米，其中：地上建筑面积122646平方米，地下建筑面积21671平方米。容积率1.58，建筑密度15.6%，绿地率35.2%，规划住宅户数962户，停车位962个。主要建设内容为5层住宅3幢、7层住宅2幢、9层住宅2幢、11层住宅9幢、17层住宅5幢；地下人防及车库10390平方米；地下储藏室11281平方米及园林景观、道路管网等其他配套设施。主要建筑结构：地下室采用框架结构，住宅建筑采用钢筋混凝土剪力墙结构和装配式结构。

**二、建设项目的建设单位的名称和联系方式**

建设单位：东营市泰普房地产有限公司

联 系 人：巩经理

联系电话：18561235979

**三、社会稳定风险分析的工作程序和主要工作内容**

工作程序：搜集资料、现场踏勘、风险调查、风险识别、风险估计、风险化解措施、得出结论、编写分析报告、专家评审、送主管部门审批。

主要工作内容：在风险调查、风险识别的基础上进行风险估计，并提出风险防范和化解措施等。

**四、征求公众意见的主要事项**

（1）您对该工程建设的态度；

（2）您对该工程建设的了解程度；

（3）根据您掌握的情况，认为该工程建设带来的主要负面影响是什么；

（4）您认为本工程对自身的影响程度；

（5）您对该项目减轻负面影响有何建议和要求；

（6）您认为本工程在采取相关治理措施后是否可行。

**五、公众提出意见的主要方式**

以信函、传真、电子邮件或者按照有关公告要求的其他方式，向建设单位提交书面意见。

**六、公众提出意见的起止时间**

本项目公示之日起10个工作日。

2022年10月15日