

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称: 河北怀来陈家堡综合旅游开发项目(1.1期、1.2期)

项目编号: 怀发改投资核字[2010]6号

建设地点: 河北省张家口市怀来县东花园镇陈家堡村

验收单位: 河北永恒房地产开发有限公司

2021年6月6日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	河北怀来陈家堡综合旅游开发项目（1.1期、1.2期）	行业类别	房地产
主管部门 （或主要投资方）	河北永恒房地产开发有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	怀来县行政审批局 怀行审农字[2021]14号 （2021年4月30日）		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2012年7月开工建设，2019年9月完工		
水土保持方案编制单位	张家口柏锐环境技术服务有限公司		
水土保持初步设计单位	中国中建设计集团有限公司		
水土保持监测单位	河北智麒环境技术服务有限公司		
水土保持施工单位	张家口市第五建筑有限责任公司		
水土保持监理单位	怀来县建设工程项目管理有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	张家口夏成技术服务有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），河北永恒房地产开发有限公司于2021年6月6日在怀来县主持召开了河北怀来陈家堡综合旅游开发项目（1.1期、1.2期）水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有验收报告编制单位、监测单位、监理单位、水土保持方案编制单位和施工单位的代表，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查看了工程现场，观看了工程建设影像，查阅了相关技术资料，听取了各单位关于水土保持工作实施情况的汇报，经审议，形成验收意见如下：

一、河北怀来陈家堡综合旅游开发项目（1.1期、1.2期）位于张家口市怀来县东花园镇陈家堡村，主要建设138栋住宅楼及配套，以及道路广场、景观绿化和市政管网配套基础设施建设。由建构筑物区、道路广场区、景观绿化区组成，项目总占地面积21.27hm²，全部为永久占地。项目于2012年7月施工，2019年9月竣工。总投资62723.05万元，其中土建投资37633.83万元。

二、2021年4月30日，怀来县行政审批局以《关于〈河北怀来陈家堡综合旅游开发项目（1.1期、1.2期、1.3期）水土保持方案报告书〉的批复》（怀行审农字[2021]14号）对项目水土保持方案进行了批复。批复的本项目总占地面积21.27公顷。

三、建设单位委托监测单位开展了水土保持监测工作，监测单位依照水土保持监测规程、规范，在工程建设区较好地开展了监测工作并按时完成了水土保持监测总结报告。主要结论：项目实际占地面积 21.27 公顷，建设单位比较重视水土保持工作，实施了水土保持方案确定的各项防治措施，六项水土流失防治指标全部达到水土保持方案设计的防治目标。

四、水土保持设施验收报告编制符合规定要求，内容客观，如实地反应本工程水土保持措施的落实情况。实施了表土剥离、植草砖铺装、透水砖铺装、截洪沟等措施。完成主要工程量：表土剥离 1.91 万 m^3 ，表土回填 1.94 万 m^3 ，植草砖铺装 0.20 hm^2 ，透水砖铺装 0.92 hm^2 ；截洪沟 1058m，景观绿化 6.45 hm^2 。水土保持实际完成总投资为 1408.24 万元，其中工程措施投资 325.23 万元，植物措施投资 1042.01 万元，临时措施 0 万元，独立费用 41.00 万元。

本工程按照水保方案和主体设计建成，水土保持工程基本符合水土流失防治要求，工程质量达到了设计标准。水土流失治理度达到 99.95%，土壤流失控制比达到 1.0，渣土防护率达到 99.50%，表土保护率达到 100%，林草植被恢复率达到 99.53%，林草覆盖率达到 30.32%。均达到或超过了水土流失防治标准的要求。各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

五、验收组认为：建设单位重视水土保持工作，依法编报了水土保持方案，实施了水土保持方案确定的各项防治措施，完成了防治任务；建成的水土保持设施质量总体合格，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；运行期间的管理维护责任落实到位，符合水土保持设施竣工验收的条件，同意该工程水土保持设施通过竣工验收。

六、验收组建议：建设单位应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、水土保持设施验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	郭正国	河北永恒房地产开发有限公司	总经理	郭正国	建设单位
组 员	宋国军	河北永恒房地产开发有限公司	工程部经理	宋国军	建设单位
	陈鸿雁	河北智麒环境技术服务有限公司	技术员	陈鸿雁	验收报告编制单位
	王金海	张家口夏成技术服务有限公司	工程师	王金海	水保监测单位
	李登金	怀来县建设工程项目管理有限责任公司	总监工程师	李登金	监理单位
	杨志华	张家口柏锐环境技术服务有限公司	工程师	杨志华	水土保持方案编制单位
	坎晨旭	张家口市第五建筑有限责任公司	项目经理	坎晨旭	施工单位
	周 亮	中国中建设计集团有限公司	负责人	周亮	设计单位
	刘 嘉	河南永恒凯旋物业服务有限公司怀来分公司	经 理	刘嘉	后期管护单位