

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 甲醇汽车维修服务站(雁塔站)

项目编号 2019-610113-81-03-003737

建设地点 陕西省西安市雁塔区长延堡街办

验收单位 西安城投置业有限公司

2021 年 4 月 13 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	甲醇汽车维修服务站（雁塔站）	行业类别	加工制造类
主管部门 (或主要投资人)	西安城投置业有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	西安市雁塔区农业农村和林业水务局 2021年3月2日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2019年1月至2019年8月		
水土保持方案编制单位	西安绿景源水保生态工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	中建三局集团有限公司		
水土保持监理单位 (主体)	永明项目管理有限公司		
水土保持设施验收报告 编制单位	西安绿景源水保生态工程咨询有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），西安城投置业有限公司（以下简称“我公司”）于2021年4月13日在西安市主持召开了甲醇汽车维修服务站（雁塔站）水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位、水土保持方案编制单位、（主体）监理单位、施工单位及水土保持设施验收报告编制单位的代表，建设单位同时邀请省级水土保持方案专家库一名专家参加验收会议，会议成立了验收组（名单附后）。

会前，我公司组织验收组及与会代表对本项目水土保持设施进行了现场勘查，查阅了相关技术资料，听取了建设单位关于水土保持工作的汇报和水土保持设施验收报告编制单位对本项目水土保持设施验收情况的汇报，以及其他参建人员等有关情况的补充说明，经讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

甲醇汽车维修服务站（雁塔站）位于西安市雁塔区长延堡街办。项目建设内容包括办公楼、展厅及附属办公楼、维修车间、机械停车楼及附属配套。项目占地1.40公顷，建设用地1.16公顷，代征地0.24公顷。项目总投资13965.58万元，项目实际开挖土方总量1.19万立方米，土方回填总量1.19万立方米。工程建设工期，2019年1月开工，2019年8月完工，总工期8个月。

### （二）水土保持方案批复情况

2021年3月2日，西安市雁塔区农业农村和林业水务局对本项目水土保持方案报告表进行批复。方案中：水土流失防治责任范围1.40公顷，水土保持投资177.95万元。

### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目主体工程设计中包含的水保措施能够满足水保初步设计的相关要求。

#### （四）主要结论

我单位在项目建设过程中比较重视水土保持工作，能够按照水土保持方案的要求，把水土保持作为工程建设管理的主要内容之一，对防治责任范围内的水土保持措施分批、分区有序地进行了落实，工程质量合格，实施效果良好。治理后的区域生态环境较工程施工期有明显改善，能够很好的发挥了保持水土、改善生态环境的作用。水土保持设施达到了方案要求，具备了水土保持法律法规及技术规范要求验收条件。

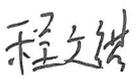
#### （五）验收结论

西安城投置业有限公司在本项目实施过程中重视水土保持工作，依法编报了水土保持方案，认真实施了各项防治措施，较好的完成水土流失预防和治理任务。建成的水土保持设施质量合格，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，并依法足额缴纳了水土保持补偿费，运行期间的管理维护机构健全、人员责任落实到位，符合水土保持设施验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （六）后续管护要求

验收组要求：加强水土保持设施的管理和管护工作，对项目区的植被生长情况定期进行核查，对于绿化效果不好的区域及时进行补植。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职务	签字	备注
组长	贾瑞明	西安城投置业有限公司	项目负责人		建设单位
成员		西北农林科技大学	教授		特邀专家
	李昆	西安城投置业有限公司	现场代表		建设单位
	程文祺	西安城投置业有限公司	现场代表		
	邢荣俊	永明项目管理有限公司	总监理工程师		监理单位(主体)
	张宏霞	西安绿景源水保生态工程咨询有限公司	工程师		验收报告编制单位
	段鹏	西安绿景源水保生态工程咨询有限公司	工程师		水土保持方案编制单位
	周超	中建三局集团有限公司	项目经理		施工单位