

庄浪县滨河佳苑二期（A区）建设项目社会稳定风险评估公示

一、项目概况

项目名称：庄浪县滨河佳苑二期（A区）建设项目

建设地点：本项目庄浪县中心街滨河佳苑东侧，东临东关大队，西临滨河佳苑，南临天天超市，北临南滨河路。。

项目概况：庄浪县滨河佳苑二期（A区）建设项目占地 2721.36 平方米（4.08 亩），建成框剪结构商住楼 2 栋（其中：9 层和 18 层商住楼各 1 栋，一至三层均为商铺，四至十七层为住宅），总建筑面积 10126.93 平方米（其中：地上建筑面积 8406.93 平方米，地下建筑面积 1720 平方米），容积率 3.08，建筑密度 44.98%，绿地率 30%，建筑高度≤65 米（自室外地平算起），配套地下停车位 60 个，总户数 47 户，同时配套物业管理用房、公厕、室外健身场地、水泵房换热站等公用设施。

项目建设时限：2024 年 4 月-2026 年 4 月。

二、征求公众意见内容

根据《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》（发改投资[2012]2492 号）和甘肃省政府国资委党委关于印发《省政府国资委重大事项社会稳定风险评估暂行办法》的通知，现对该项目进行公示，主要就以下几点征求公众对本项目的意见，如有其它方面意见或建议也可提出：

- 1、本项目建设和运营对您的工作、生活环境的影响；
- 2、本项目建设和运营对当地经济社会发展的影响；
- 3、本项目建设和运营对当地环境的影响；
- 4、本项目安全文明施工、质量管理；

5、本项目建设和运营对当地就业、收入的影响；

6、其它意见和建议。

三、公示说明

1、自公示之日起七个工作日内，公众可通过信函/电话/电子邮件等形式与建设单位、评估单位联系。

2、公示期间，评估单位将为公众提供相关资料查询和咨询服务。

3、同时，公众对本项目有社会稳定风险方面的建议或意见，可向建设单位、评估单位提出。

四、联系方式

（一）建设单位

- 1、单位名称：甘肃锦盛通房地产综合开发有限公司
- 2、单位地址：甘肃省平凉市庄浪县水洛镇西关街
- 3、联系人：李经理
- 4、电话/传真：13689473888

（二）评估单位

- 1、单位名称：甘肃北建工程建设项目咨询管理有限公司
- 2、单位地址：甘肃省平凉市庄浪县水洛镇邮政巷
- 3、联系人：王经理
- 4、电话/传真：15193339117；
- 5、邮箱：1414129001@qq.com

甘肃北建工程建设项目咨询管理有限公司

2024 年 4 月 25 日

